**Директору**

 **МУП «Югорскэнергогаз»**

 **А.А. Агафонову**

#### *Об определении технической возможности и предоставлении*

#### *технических условий подключения*

#### Уважаемый Андрей Александрович!

С целью получения информации о возможности подключения, строящегося (реконструируемого) или построенного, но не подключенного к инженерным коммуникациям объекта капитального строительства

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(юридическое лицо - полное наименование, должность Ф.И.О. полномочия; физическое лицо -*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*паспортные данные, регистрация, контактные данные для обратной связи)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

#### Прошу Вас определить техническую возможность, подготовить и предоставить технические условия подключения к централизованным системам *теплоснабжения,* *горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения* *(необходимый ресурс подчеркнуть)* объекта капитального строительства и выдать технические условия подключения, принадлежащего мне объекта:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(подробно: наименование объекта, отдельных зданий, сооружений,*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *помещений в составе объекта)* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

расположенного по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(адрес или место расположения объекта, отдельных зданий, сооружений, помещений в составе объекта* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Характеристика и назначение объекта:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(краткая характеристика, назначение или предполагаемое использование объекта,*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *отдельных зданий, сооружений, помещений в составе объекта)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Срок сдачи объекта (ввода в эксплуатацию с разбивкой по очередям):\_\_\_\_\_кв.\_\_\_\_\_года.

Границы земельного участка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 *(кадастровый номер земельного участка)*

Правовые основания пользования заявителем земельным участком, на котором планируется осуществить подключение объекта капитального строительства: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(указать реквизиты правоустанавливающих документов на земельный участок)*

**стр. 1 из 3**

**Таблица 1** (включается в состав запроса только при подключении к централизованным системам теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование помещения (здания, сооружения, части) | **Тепловая нагрузка, Гкал/ч** | **Максимальный расход горячей воды** |
| Общая | Отоп-ление | Венти-ляция | Технология | ГВС | Секундный,л/с | Часовой,м3/час | Суточный,м3/сут |
| **Всего, в т.ч.** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Жилая часть |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Нежилая часть |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Существующая договорная тепловая нагрузка** (включается в состав таблицы только в случае реконструкции или изменения назначения существующего объекта, отдельных помещений в составе существующего объекта, ведущих к увеличению нагрузки) |
| **Всего, в т.ч.** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Жилая часть |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Нежилая часть |  |  |  |  |  |  |  |  |

**Таблица 2** (включается в состав запроса только при подключении к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Вид водопотребления, водоотведения  | **Максимальный расход холодной воды** | **Максимальный объем водоотведения** |
| л/с | м3/час | м3/сут | л/с | м3/час | м3/сут |
| **Всего, в т.ч.** |  |  |  |  |  |  |
| Хозяйственно-бытовые нужды |  |  |  |  |  |  |
| Производственные нужды |  |  |  |  |  |  |
| Наружное пожаротушение |  |  |  |  |  |  |
| Внутреннее пожаротушение |  |  |  |  |  |  |
| **Существующий договорной объем водопотребления и (или) водоотведения** (включается в состав таблицы только в случае реконструкции или изменения назначения существующего объекта, отдельных помещений в составе существующего объекта, ведущих к увеличению объема водопотребления и (или) водоотведения)  |
| **Всего, в т.ч.** |  |  |  |  |  |  |
| Хозяйственно-бытовые нужды |  |  |  |  |  |  |
| Производственные нужды |  |  |  |  |  |  |
| Наружное пожаротушение |  |  |  |  |  |  |
| Внутреннее пожаротушение |  |  |  |  |  |  |

**ПРИМЕЧАНИЕ:** В случае если заявитель определил необходимую ему подключаемую нагрузку, он обращается в ресурсоснабжающую организацию с заявлением о заключении договора о подключении, при этом указанное заявление может быть подано без предварительного получения заявителем технических условий подключения.

1.**Обязательным приложением к заявлению является:**

1.1. **Копии учредительных документов (для юр.лиц):**

-Устав предприятия (для индивидуальных предпринимателей необязателен);

- Свидетельство о государственной Регистрации юридического лица, индивидуального предпринимателя **или** лист записи ЕГРЮЛ **или** ЕГРИП;

- Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе **юридического лица**, по месту ее нахождения **или** свидетельство о постановке на учет физического лица **(для ИП)** в налоговом органе;

- Протокол об учреждении юридического лица и составе участников – для некоммерческих организаций;

1.2. **Документ, подтверждающий полномочие лица, подписавшего запрос:**

- Протокол собрания или приказ о назначении, или доверенность (если в организацию обращается представитель от организации), или документ удостоверяющий личность (копия паспорта и места прописки для ИП и физ.лиц);

1.3. **Правоустанавливающие документы:**

1.3.1. **Для существующих строений** *(любой из перечисленных документов)*:

- Свидетельство о государственной регистрации права собственности;

- Выписка ЕГРП

- Технический паспорт (без срока давности);

- Договор купли-продажи, мены, дарения и т.д.;

- Договор аренды с приложением согласия собственника;

**стр. 2 из 3**

- Акт приемки в эксплуатацию;

- Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию.

1.3.2. **Для проектируемых и строящихся объектов** *(любой из перечисленных документов)*:

- Свидетельство о государственной регистрации права на земельный участок;

- Выписка ЕГРП

- Свидетельство о государственной регистрации права собственности, постоянного (бессрочного) пользования;

- Договор купли-продажи, мены, дарения и т.д.;

- Договор аренды, **с приложением согласия собственника**;

- Постановление Главы муниципального образования о предварительном размещении объекта строительства, либо разрешение о проектировании;

- Разрешение на строительство, выданное главой муниципального образования;

1.4. **Ситуационный план расположения границ участка** с привязкой к территории населенного пункта (формат А4). (не прилагается в случае, если заявителем является физическое лицо, осуществляющее создание (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства)

1.5. **Документы территориального планирования** *(любой из перечисленных документов)*:

- Генеральный план;

- Проект планировки территории;

- Эскиз генерального плана;

- Карта-схема;

- Проект межевания территории;

- Топографическая съемка населенного пункта с указанием расположения предполагаемых строений на разграниченных красными линиями земельных участках;

- Кадастровый план земельного участка / кадастровый паспорт;

***ПРИМЕЧАНИЕ:***

*-В случае предоставления* ***не полного пакета документов и не полностью заполненного заявления, к рассмотрению НЕ ПРИНИМАЕТСЯ.***

Руководитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(должность, Ф.И.О.)*

Подпись руководителя юридического лица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**или** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

####  *(Фамилия Имя Отчество физического лица) (подпись, дата)*

####  М.П.

Контактный телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**стр. 3 из 3**