

**ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК**  
**«СТРОЙКОМПЛЕКТ»**  
**ИНН 8622025206**

---

г. Югорск

14 ноября 2024 г.

**РЕШЕНИЕ ЕДИНСТВЕННОГО УЧАСТНИКА**

№ 1

**О выборе управляющей компании по управлению МКД  
по адресу: ХМАО-Югра, г. Югорск. ул. Титова д.30.**

Мною, как единственным участником Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Стройкомплект» (ИНН 8622025206, ОГРН 1148622000317) принято решение реализовать право застройщика по выбору управляющей компании для управления многоквартирным домом по адресу: ХМАО-Югра, г. Югорск. ул. Титова д.30 в лице управляющей компании МУП «Югорскэнергогаз» (ИНН 8622024682).

**ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:**

1. Договор управления многоквартирным домом заключить с управляющей компанией МУП «Югорскэнергогаз» не позднее чем через пять дней со дня получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома по адресу: г. Югорск, ул. Титова д.30. Определить период управления: с даты включения МКД в перечень многоквартирных домов, деятельность по управлению которыми осуществляет МУП «Югорскэнергогаз» (ИНН 8622024682) сроком на три месяца, в случае если собственники не заявили о его прекращении, то согласно ч.6 ст.162 ЖК РФ договор управления будет продлен на тот же срок и на аналогичных условиях.

2. Утвердить стоимость услуг на содержание и ремонт мест общего пользования МКД по адресу: г. Югорск, ул. Титова д.30 - в размере 34 рубля 40 копеек за м<sup>2</sup>.

3. Утвердить перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей компанией МУП «Югорскэнергогаз» для МКД по адресу: г. Югорск, ул. Титова д.30: холодное водоснабжение, водоотведение, электроэнергия.

Единственный Участник Общества \_\_\_\_\_



14.11.24

(подпись, дата)

*Александр Владимирович Петров*

(фамилия, имя, отчество, ИНН)